



**SARA**  
**INMOBILIARIA**

**Sara inmobiliaria**

Avda. de Roquetas, 48  
Roquetas de Mar

Teléfono: 631509601  
E-mail: info@sarainmobiliaria.com

**Referencia:** 23-16

**Tipo Inmueble:** Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** 180.000 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Roquetas de Mar

**Provincia:** Almería

**Cod. postal:** 4740

**Zona:** ZONA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

**m<sup>2</sup> construidos:** 140  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** No  
**patio:** Si  
**amueblado:** Si

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:**  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

Casa triplex en el centro de Roquetas, Muy soleada y luminosa Construcción de hace pocos años, Preciosa por dentro, grandes ventanales, techos altos, patio y cochera. También dispone de cuatro dormitorios y dos baños. Gran salón con comedor y cocina independiente. Contacte con nosotros sin compromiso.