



**SARA**  
**INMOBILIARIA**

**Sara inmobiliaria**

Avda. de las Gaviotas, Número 72  
Roquetas de Mar

Teléfono: 631509601  
e-mail: info@sarainmobiliaria.com

Referencia: **264-198**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **314.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Almerimar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4711  
Zona: URBANIZACION



**M<sup>2</sup> construidos:** 125      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

### Descripción:

Se vende piso duplex en Almerimar, primera línea de la playa, dispone en primera planta: un dormitorio, cocina americana, gran salón con un balcón y un baño. En segunda planta dispone de dos dormitorios, baño y un balcón. Aire acondicionado en toda la vivienda, plaza de garaje propia y un trastero de seis metros cuadrados. El residencial dispone de jardines y zonas verdes, pista de padel, parking para niños y piscina comunitaria. Sin olvidar acceso directo desde el residencial al paseo marítimo.