



**SARA**  
**INMOBILIARIA**

**Sara inmobiliaria**

Avda. de las Gaviotas, Número 72  
Roquetas de Mar

Teléfono: 631509601  
e-mail: info@sarainmobiliaria.com

Referencia: **268-200**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **99.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4740  
Zona: URBANIZACION

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **M<sup>2</sup> terraza:** 15      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1

### Descripción:

Se vende dúplex en el centro de la urbanización de roquetas de mar. Dispone de dos dormitorios, un baño, amplio salón con escaleras hacia segundo dormitorio, cocina independiente y bonitas vistas a toda la urbanización.